BAJA DEL MAR
ROSARITO, MX
Asociación de Colonos Baja del Mar, A.C.

Playas de Rosarito, B.C., a 30 de octubre de 2026

# Presupuesto 2027 propuesto

Resumen para propietarios

Este es el presupuesto propuesto para 2027, que se votará en la asamblea del **sábado 14 de noviembre**. El reporte completo, mes por mes, acompaña este resumen.

| | Pesos | Dólares (aprox.) |
|---|---|---|
| Gastos 2027 | 4,685,990 | 275,646 |
| Ingresos por cuotas | 4,200,000 | 247,059 |
| **Diferencia** | **−485,990** | **−28,587** |

## En qué se va el dinero

| | Pesos | Dólares (aprox.) | % |
|---|---|---|---|
| Personal (nómina e IMSS) | 3,184,000 | 187,294 | 67.9% |
| Impuestos (SAT, impuesto estatal sobre nómina, predial e impuestos de los pagos con tarjeta) | 739,395 | 43,494 | 15.8% |
| Abogado, contador y notaría | 343,908 | 20,230 | 7.3% |
| Gastos generales y uniformes (gastos de operación de 22,000 pesos al mes y uniformes del personal) | 303,684 | 17,863 | 6.5% |
| Luz, agua e internet | 115,003 | 6,765 | 2.5% |
| **Total** | **4,685,990** | **275,646** | **100.0%** |

Este presupuesto no incluye un aumento de cuota y supone que la cobranza mejora: en 2026 se cobró el 60% de las cuotas facturadas. Si se cobra más o menos, la diferencia cambia. La mesa directiva propone mantener la cuota igual y cubrir la diferencia con donativos.

Las escaleras de acceso a la playa y la reparación de la calle no están en este presupuesto. Se presentarán aparte en la asamblea, cada una con su propia colecta.

Para dudas sobre su saldo, comuníquese con Nancy en la oficina. Si tienen alguna pregunta sobre el presupuesto, por favor avísennos.

Gracias,
**Mesa Directiva**
Asociación de Colonos Baja del Mar, A.C.

Los dólares están calculados a 17.00 pesos por dólar, el tipo de cambio de la versión en dólares del presupuesto, y redondeados para que cuadren con los totales.

Playas de Rosarito, B.C., October 30, 2026

# Proposed 2027 budget

Summary for owners

This is the proposed 2027 budget, which will be voted on at the assembly on **Saturday, November 14**. The full month-by-month report comes with this summary.

| | Pesos | Dollars (approx.) |
|---|---|---|
| 2027 expenses | 4,685,990 | 275,646 |
| Dues income | 4,200,000 | 247,059 |
| **Shortfall** | **−485,990** | **−28,587** |

## Where the money goes

| | Pesos | Dollars (approx.) | % |
|---|---|---|---|
| Staff (payroll and IMSS) | 3,184,000 | 187,294 | 67.9% |
| Taxes (SAT, state payroll tax, property tax and taxes on card payments) | 739,395 | 43,494 | 15.8% |
| Lawyer, accountant and notary | 343,908 | 20,230 | 7.3% |
| General expenses and uniforms (operating expenses of 22,000 pesos a month and staff uniforms) | 303,684 | 17,863 | 6.5% |
| Electricity, water and internet | 115,003 | 6,765 | 2.5% |
| **Total** | **4,685,990** | **275,646** | **100.0%** |

This budget does not include a dues increase and assumes collections improve: in 2026, 60% of billed dues were collected. If more or less is collected, the shortfall changes. The board proposes keeping dues the same and covering the shortfall with donations.

The beach access stairs and the street repair are not in this budget. They will be presented separately at the assembly, each with its own fundraiser.

For questions about your balance, contact Nancy at the office. Please let us know if you have any questions about the budget.

Thank you,
**Board of Directors**
Asociación de Colonos Baja del Mar, A.C.

Pesos convert to dollars at 17.00, the rate in the office's dollar version of the budget, rounded so the lines add up to the totals.